



ZÁPISNICA
z 15/2025 zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre
č. 15/2025 zo dňa 23.04.2025

Prítomní: *podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice*

Program rokovania:

1. Otvorenie
 - a) Schválenie programu rokovania
 - b) Voľba návrhovej komisie
 - c) Voľba overovateľov zápisnice
 - d) Voľba zapisovateľky
2. Informácia o plnení uznesení zo zasadnutia č. 14/2025 Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre
3. Voľba hlavného kontrolóra obce Zemplínske Hámre
4. Zmluva o zriadení vecného bremena pre stavbu: „Zemplínske Hámre - rekonštrukcia vodovodu“ (Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.)
5. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt „Revitalizácia centra obce Zemplínske Hámre“ v rámci Výzvy na podporu rozvoja prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách
6. Rôzne
 - a) Súhlas s uložením prípojok inžinierskych sietí na pozemku parcelné číslo C KN 1013, k. ú. Zemplínske Hámre (Erik Naščák, Daniela Naščáková)
7. Záver

K bodu 1a

Schválenie programu rokovania

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre otvoril o 15.35 hod. starosta obce Ing. Ján Kapič, PhD., ktorý privítal všetkých prítomných. Zasadnutie bolo zvolané v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 6 poslancov z celkového počtu 7, takže starosta konštatoval, že je uznášaniaschopné. Poslankyňa obecného zastupiteľstva Mgr. Slávka Škutková svoju neúčasť na zasadnutí vopred ospravedlnila. Na zasadnutí bola prítomná zapisovateľka Mgr. Alžbeta Lukáčová a hlavný kontrolór obce Ing. Rudolf Dzurko.

Starosta obce predložil návrh programu rokovania a vyzval poslancov na prípadné doplnenie alebo úpravu bodov programu. Poslancami obecného zastupiteľstva neboli predložené žiadne

návrhy na zmenu. Starosta informoval prítomných poslancov, že dňa 16.04.2025 bola obci doručená žiadosť od pána Erika Naščáka a pani Daniely Naščákovej o súhlas s uložením prípojok inžinierskych sietí na pozemku parcelné číslo C KN 1013 v katastrálnom území Zemplínske Hámre. Navrhol, aby bol tento bod zaradený do programu rokovania v časti „Rôzne“.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom návrhu programu rokovania podľa pozvánky:

1. Otvorenie
 - a) Schválenie programu rokovania
 - b) Voľba návrhovej komisie
 - c) Voľba overovateľov zápisnice
 - d) Voľba zapisovateľky
2. Informácia o plnení uznesení zo zasadnutia č. 14/2025 Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre
3. Voľba hlavného kontrolóra obce Zemplínske Hámre
4. Zmluva o zriadení vecného bremena pre stavbu: „Zemplínske Hámre - rekonštrukcia vodovodu“ (Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.)
5. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt „Revitalizácia centra obce Zemplínske Hámre“ v rámci Výzvy na podporu rozvoja prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách
6. Rôzne
7. Záver

HLASOVANIE

Za:	6	Ing. Ján Barna, Tomáš Cenker, Mgr. Ivana Drančáková, Ing. Jozef Širgel, Ing. Jaroslav Zarembo, PhD., MBA, Mgr. Emília Zarembová
Proti:	0	
Zdržal/a sa:	0	
Neprítomný/á:	0	
Nehlasoval/a:	0	

Navrhovaný program rokovania bol jednomyselne schválený. Následne dal starosta hlasovať o doplnení programu rokovania o bod - Súhlas s uložením prípojok inžinierskych sietí na pozemku parcelné číslo C KN 1013, k. ú. Zemplínske Hámre (Erik Naščák, Daniela Naščáková) a jeho zaradení v rámci bodu - Rôzne.

HLASOVANIE

Za:	6	Ing. Ján Barna, Tomáš Cenker, Mgr. Ivana Drančáková, Ing. Jozef Širgel, Ing. Jaroslav Zaremba, PhD., MBA, Mgr. Emília Zarembová
Proti:	0	
Zdržal/a sa:	0	
Neprítomný/á:	0	
Nehlasoval/a:	0	

Rokovanie pokračovalo v súlade so schváleným programom rokovania:

1. Otvorenie
 - a) Schválenie programu rokovania
 - b) Voľba návrhovej komisie
 - c) Voľba overovateľov zápisnice
 - d) Voľba zapisovateľky
2. Informácia o plnení uznesení zo zasadnutia č. 14/2025 Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre
3. Voľba hlavného kontrolóra obce Zemplínske Hámre
4. Zmluva o zriadení vecného bremena pre stavbu: „Zemplínske Hámre - rekonštrukcia vodovodu“ (Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.)
5. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt „Revitalizácia centra obce Zemplínske Hámre“ v rámci Výzvy na podporu rozvoja prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách
6. Rôzne
 - a) **Súhlas s uložením prípojok inžinierskych sietí na pozemku parcelné číslo C KN 1013, k. ú. Zemplínske Hámre (Erik Naščák, Daniela Naščáková)**
7. Záver

K bodu 1b, 1c a 1d

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Starosta obce Ing. Ján Kepič, PhD. navrhol za členov návrhovej komisie nasledovných poslancov:

1. Tomáš Cenker
2. Ing. Jozef Širgel
3. Mgr. Emília Zarembová

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí:

1. Mgr. Ivana Drančáková

2. Ing. Jaroslav Zaremba, PhD., MBA

Ako zapisovateľka zasadnutia bola navrhnutá Mgr. Alžbeta Lukáčová.

Starosta dal hlasovať o obsadení návrhovej komisie, overovateľoch zápisnice a zapisovateľke.

HLASOVANIE

Za:	6	Ing. Ján Barna, Tomáš Cenkner, Mgr. Ivana Drančáková, Ing. Jozef Širgel', Ing. Jaroslav Zaremba, PhD., MBA, Mgr. Emília Zarembová
Proti:	0	
Zdržal/a sa:	0	
Neprítomný/á:	0	
Nehlasoval/a:	0	

K bodu 2

Informácia o plnení uznesení zo zasadnutia č. 14/2025 Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre

Starosta obce informoval prítomných poslancov obecného zastupiteľstva o stave plnenia uznesení zo zasadnutia č. 14/2025 Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre. Poslanci vzali predloženú informáciu na vedomie bez pripomienok.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Zemplínske Hámre podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia č. 14/2025 Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre.

HLASOVANIE

Za:	6	Ing. Ján Barna, Tomáš Cenkner, Mgr. Ivana Drančáková, Ing. Jozef Širgel', Ing. Jaroslav Zaremba, PhD., MBA, Mgr. Emília Zarembová
Proti:	0	
Zdržal/a sa:	0	
Nepřítomný/á:	0	
Nehlasoval/a:	0	

Uznesenie č. 164/2025 z rokovania č. 15/2025 Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre zo dňa 23.04.2025 bolo prijaté.

K bodu 3

Voľba hlavného kontrolóra obce Zemplínske Hámre

V zmysle uznesenia č. 153/2025 z rokovania Obecného zastupiteľstva č. 14/2025 zo dňa 14.03.2025 a v súlade s § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, bola na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre dňa 23.04.2025 vykonaná voľba hlavného kontrolóra obce.

Voľba prebehla na základe verejného vyhlásenia voľby hlavného kontrolóra obce Zemplínske Hámre, ktoré bolo zverejnené dňa 14.03.2025, pričom do stanoveného termínu bola doručená jedna prihláška – od kandidáta Ing. Rudolfa Dzurka dňa 02.04.2025. Výberová komisia na svojom zasadnutí dňa 14.04.2025 potvrdila, že kandidát splnil všetky zákonné podmienky a náležitosti určené vyhlásením voľby. Kandidát Ing. Rudolf Dzurko bol pozvaný na zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 23.04.2025.

Voľba prebehla tajným hlasovaním v súlade s vyhlásením a ustanoveniami zákona. Hlasovacie lístky boli označené pečiatkou obce, pričom na lístku bol uvedený jediný kandidát.

Výsledky tajného hlasovania:

– Počet prítomných poslancov:	6
– Počet vydaných hlasovacích lístkov:	6
– Počet odovzdaných hlasovacích lístkov:	6
– Počet platných hlasovacích lístkov:	6
– Počet hlasov „ZA“ kandidáta Ing. Rudolf Dzurko:	6

Keďže kandidát získal nadpolovičnú väčšinu hlasov všetkých poslancov, bol Ing. Rudolf Dzurko riadne zvolený za hlavného kontrolóra obce Zemplínske Hámre. Funkčné obdobie hlavného kontrolóra je 6 rokov a začína dňom nástupu do práce – 01.06.2025.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Zemplínske Hámre podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

volí

Ing. Rudolfa Dzurka do funkcie hlavného kontrolóra obce Zemplínske Hámre s pracovným úväzkom 10 % plného pracovného času, na funkčné obdobie 6 rokov, ktoré začína dňom 01.06.2025, ktorý je určený ako deň nástupu do práce;

poveruje

starostu obce uzavrieť pracovnú zmluvu s právoplatne zvoleným hlavným kontrolórom obce.

HLASOVANIE

Za:	6	Ing. Ján Barna, Tomáš Cenkner, Mgr. Ivana Drančáková, Ing. Jozef Širgel, Ing. Jaroslav Zarembo, PhD., MBA, Mgr. Emília Zarembová
Proti:	0	
Zdržal/a sa:	0	
Neprítomný/á:	0	
Nehlasoval/a:	0	

Uznesenie č. 165/2025 z rokovania č. 15/2025 Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre zo dňa 23.04.2025 bolo prijaté.

K bodu 4

Zmluva o zriadení vecného bremena pre stavbu: „Zemplínske Hámre - rekonštrukcia vodovodu“ (Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.)

Starosta obce Ing. Ján Kepič, PhD. oboznámil prítomných poslancov so žiadosťou spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., ktorá sa týka zriadenia vecného bremena pre stavbu „Zemplínske Hámre – rekonštrukcia vodovodu“. Uviedol, že v rámci realizácie stavby bolo položené vodovodné potrubie, ktoré prechádza cez viacero pozemkov vo vlastníctve obce. Ide konkrétne o parcely C KN 1001/1, C KN 1024, C KN 1026/4, C KN 1074/1, E KN 5003 a E KN 5008 v katastrálnom území Zemplínske Hámre.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. v tejto súvislosti doručila obci návrh zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorého obsahom je právo uloženia, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcií vodovodného potrubia na uvedených pozemkoch. Starosta uviedol, že vzhľadom na význam stavby pre obec a jej obyvateľov navrhuje, aby bolo vecné bremeno zriadené bezodplatne.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Zemplínske Hámre podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena pre stavbu: „Zemplínske Hámre - rekonštrukcia vodovodu“ na pozemkoch parcelné číslo C KN 1001/1, C KN 1024, C KN 1026/4, C KN 1074/1, E KN 5003 a E KN 5008, k. ú Zemplínske Hámre so spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

HLASOVANIE

Za:	6	Ing. Ján Barna, Tomáš Cenker, Mgr. Ivana Drančáková, Ing. Jozef Širgel, Ing. Jaroslav Zaremba, PhD., MBA, Mgr. Emília Zarembová
Proti:	0	
Zdržal/a sa:	0	
Neprítomný/á:	0	
Nehlasoval/a:	0	

Uznesenie č. 166/2025 z rokovania č. 15/2025 Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre zo dňa 23.04.2025 bolo prijaté.

K bodu 5

Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt „Revitalizácia centra obce Zemplínske Hámre“ v rámci Výzvy na podporu rozvoja prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách

Poslanci boli informovaní o príprave žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt: Revitalizácia centra obce Zemplínske Hámre“. Aktivity projektu sú zamerané na komplexnú obnovu centra obce, ktorá zahŕňa napríklad revitalizáciu potoka, výsadbu zelene, výstavbu dažďovej záhrady, vyhlídkovej veže s fotovoltikou, altánku a tribúny pri múzeu, ekologického osvetlenia, nabíjacích staníc a inštalácie mobiliáru.

Starosta navrhol, aby obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie, ktorým sa obec zaviazá zabezpečiť spolufinancovanie oprávnených výdavkov vo výške 39 520 € a zároveň deklaruje schopnosť pokryť neoprávnené výdavky vo výške 6 000 € z vlastných prostriedkov.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Zemplínske Hámre podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekty integrovaných územných investícií za účelom realizácie projektu: „Revitalizácia centra obce Zemplínske Hámre“ v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu rozvoja prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách, kód výzvy: PSK-MIRRI-008-2024-ITI-EFRR, Program Slovensko 2021 - 2027, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným znením programu rozvoja obce a s platným znením Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Zemplínske Hámre 2022-2030 / Integrovannej územnej stratégie Cirošskej doliny;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku;

- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu v maximálnej výške 39 520,00 EUR s DPH;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce Zemplínske Hámre.

HLASOVANIE

Za:	6	Ing. Ján Barna, Tomáš Cenkner, Mgr. Ivana Drančáková, Ing. Jozef Širgel', Ing. Jaroslav Zaremba, PhD., MBA, Mgr. Emília Zarembová
Proti:	0	
Zdržal/a sa:	0	
Neprítomný/á:	0	
Nehlasoval/a:	0	

Uznesenie č. 167/2025 z rokovania č. 15/2025 Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre zo dňa 23.04.2025 bolo prijaté.

K bodu 6a

Rôzne

Súhlas s uložením prípojok inžinierskych sietí na pozemku parcelné číslo C KN 1013, k. ú. Zemplínske Hámre (Erik Naščák, Daniela Naščáková)

V rámci rokovania obecného zastupiteľstva bola predložená žiadosť pána Erika Naščáka a pani Daniely Naščákovvej o súhlas s uložením prípojok inžinierskych sietí na pozemku parcelné číslo C KN 1013 v katastrálnom území Zemplínske Hámre.

Starosta informoval poslancov, že počas minulého roka prebehli v danej lokalite rozsiahle práce, vrátane opakovaného rozkopávania cestnej komunikácie. V auguste minulého roka boli žiadatelia vyzvaní, aby si zrealizovali prípojku, keďže bol vhodný čas na napojenie – terén bol rozkopaný a pripravený. Žiadatelia však túto možnosť vtedy odmietli. Vzhľadom na aktuálnu situáciu by realizácia prípojky znamenala nové rozkopanie časti komunikácie.

Ing. Jaroslav Zaremba, PhD., MBA vyjadril nesúhlas s okamžitým udelením súhlasu a navrhol, aby sa tento bod prerokoval až po dôkladnom preverení skutkového stavu. Zároveň zdôraznil potrebu zvážiť možnosť, aby sa napríklad minimálne traja obyvatelia z tejto časti obce dohodli na súčasnej realizácii prípojok, čím by sa minimalizovali zásahy do verejného priestranstva a zabezpečila sa budúca efektívnejšia koordinácia prác.

Ing. Jozef Širgel' upozornil na nutnosť nastaviť pri prípadnom schválení jasné technické a časové podmienky, ako aj záväzok uvedenia cestnej komunikácie do pôvodného stavu.

Všetky tieto podmienky by podľa neho mali byť súčasťou zmluvného vzťahu so žiadateľmi.

Ing. Ján Barna navrhol vyčíslieť náklady spojené s realizáciou a obnovou povrchov komunikácie, ako aj určiť primeranú výšku kompenzácie za zriadenie vecného bremena.

Na základe diskusie a vzhľadom na to, že žiadosť bola doručená oneskorene a poslanci nemali dostatok času na jej riadne preštudovanie ani vykonanie miestnej obhliadky, bol dosiahnutý konsenzus odložiť rozhodnutie po preskúmaní skutkového stavu a prijatie technických podmienok na nasledujúce zasadnutie.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Zemplínske Hámre podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

presunutie prerokovania žiadosti o súhlas s uložením prípojok inžinierskych sietí na pozemku parcelné číslo C KN 1013, k. ú. Zemplínske Hámre od pána Erika Naščáka a pani Daniely Naščákovej na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva, za účelom prešetrenia situácie na mieste, zistenia skutkového stavu a relevantných pomerov, ako aj prípravy návrhu zmluvy vrátane určenia konkrétnych zmluvných podmienok.

HLASOVANIE

Za:	6	Ing. Ján Barna, Tomáš Cenker, Mgr. Ivana Drančáková, Ing. Jozef Širgel', Ing. Jaroslav Zarembo, PhD., MBA, Mgr. Emília Zarembová
Proti:	0	
Zdržal/a sa:	0	
Neprítomný/á:	0	
Nehlasoval/a:	0	

Uznesenie č. 168/2025 z rokovania č. 15/2025 Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre zo dňa 23.04.2025 bolo prijaté.

K bodu 10

Záver

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a prínos do diskusie, ktorá bola vedená v konštruktívnom a pracovnom duchu. Po vyčerpaní všetkých bodov rokovania starosta o 16.35 hod. zasadnutie ukončil.

O predmetnom bode programu rokovania sa nehlasovalo a poslancami obecného zastupiteľstva nebolo k danému bodu prijaté žiadne uznesenie.

V Zemplínskych Hámroch, dňa 24.04.2025

.....
Mgr. Alžbeta Lukáčová
zapisovateľka

.....
Ing. Ján Kepič, PhD.
starosta obce

.....
Ing. Ivana Drančáková
overovateľ zápisnice

.....
Ing. Jaroslav Zarembo, PhD., MBA
overovateľ zápisnice